



EDMOND DE ROTHSCHILD REAL ESTATE SICAV (« ERRES ») AUGMENTATION DE CAPITAL

Pour donner suite au communiqué du 4 juin 2020, le Conseil d'administration d'Edmond de Rothschild Real Estate SICAV confirme sa décision d'effectuer une augmentation du capital du compartiment « Swiss » pour un montant d'environ **CHF 270 millions** correspondant à un ratio de 1 nouvelle action pour 4 existantes.

La période de souscription s'étendra du **31 août au 11 septembre 2020**.

Cette opération a pour but de financer :

- l'intégration d'une société immobilière détenant 18 immeubles résidentiels et mixtes pour une valeur de marché de plus de CHF 260 millions,
- l'acquisition déjà sécurisée de 3 immeubles résidentiels et mixtes à Genève pour une valeur de marché de plus de CHF 55 millions,
- la construction en cours de deux actifs résidentiels dans le Canton de Genève et un actif mixte dans le Canton de Berne pour un volume d'investissement restant de plus de CHF 110 millions,
- et de gérer le niveau d'endettement conformément à la stratégie de la SICAV.

Les informations finales et le document d'offre de l'augmentation de capital seront publiés dans le courant du mois d'août.

Pour toute question, merci de vous adresser à :

Edmond de Rothschild REIM (Suisse) SA

Pierre Jacquot

p.jacquot@reim-edr.ch

Arnaud Andrieu

a.andrieu@reim-edr.ch

www.edr-realestatesicav.ch