

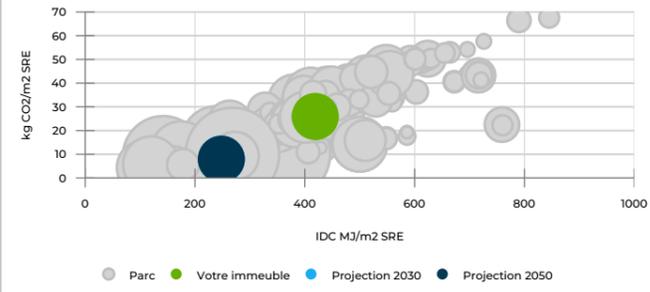
Informations et valeurs de référence

Période d'analyse	Du 01.07.21 au 30.06.22
Combustible principal	GAZ
Combustible secondaire	Sans
Surface de référence énergétique (SRE) [m²]	3577
Année de construction	1973
Type d'immeuble	Logement normal
IDC déclaré [MJ/m²]	0
IDC simulé [MJ/m²]	419
Panneaux solaires thermiques [m²]	0
Panneaux solaires photovoltaïques [m²]	0

Évolution des étiquettes

Période	CO ₂	IDC	SIA 2031	Elec	Eau
2022	C _{30.3}	C ₄₁₉	C ₈₃₉	B _{18.9}	B _{1.27}
2021	C _{33.74}	D ₄₂₆	D ₈₆₇	B _{18.25}	C _{1.28}
2020	C _{31.2}	C ₄₁₂	D ₈₈₁	B _{18.9}	D _{1.42}
2019	C _{34.61}	D ₄₄₄	D ₉₀₃	C _{20.2}	D _{1.63}
2018	C _{36.66}	D ₄₇₅	D ₉₄₄	C _{21.71}	E _{1.93}

Projections CO₂ - scope2



Récapitulatif des alertes de consommation

Date	Différence	Type	Commentaire

Actions possibles

Optimisation	Panneaux solaire	Production solaire photovoltaïque
Rénovation	Communs d'immeuble	Couloirs sous-sol
Rénovation	Communs d'immeuble	Caves
Rénovation	Communs d'immeuble	Escaliers
Rénovation	Façades	Façades en état moyen et proche de la fin de vie théorique
Rénovation	Installations techniques	Ventilation en état moyen et proche de la fin de vie théorique
Rénovation	Mises aux normes	Présomption amiante

Analyses CO₂

Plusieurs normes et facteurs de conversions sont disponibles en Suisse. Dans un souci de simplicité et de transparence nous vous mettons à disposition toutes les valeurs pour votre immeuble afin de pouvoir vous comparer et de communiquer selon vos choix de gouvernance.

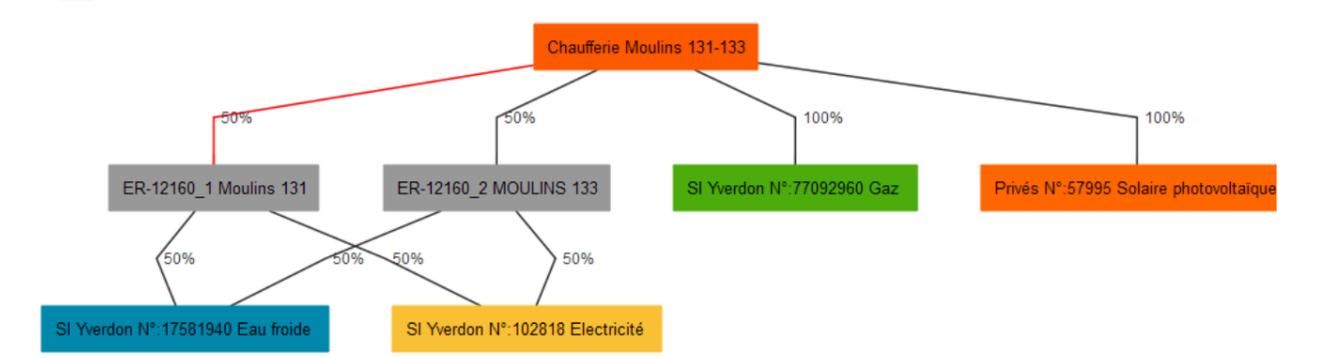
	SIA 2031 Version 2016		KBOB 2021 (AMAS 2021)		Selon vos fournisseurs GRD et GAZ	
	Total kg CO ₂	Par m ² kg CO ₂ /m ²	Total kg CO ₂	Par m ² kg CO ₂ /m ²	Total kg CO ₂	Par m ² kg CO ₂ /m ²
Chauffage et ECS	90 119	25.19	91 550	25.59	-	-
Solaire thermique	0	0	0	0	-	-
Électricité des communs	2 637	0.74	2 367	0.66	-	-
Électricité des occupants	15 624	4.37	14 022	3.92	-	-
Électricité solaire	0	0	0	0	-	-
Scope1	90 119	25.19	91 550	25.59	-	-
Scope2 (Scope 1+2)	92 756	25.93	93 917	26.26	-	-
Scope3 (Scope 1+2+3)	108 380	30.30	107 939	30.18	-	-

Valeur de référence utilisée pour comparatif et estimation	Scope3 (Scope 1+2+3)	Scope2 (Scope 1+2)	Scope2 (Scope 1+2)
Objectif confédération 2030	71 540	20	53 655
Objectif confédération 2050	35 770	10	17 885
Taxe CO ₂ estimée [CHF]		10 814	

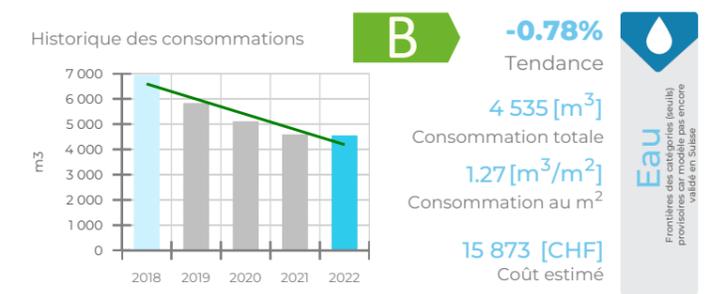
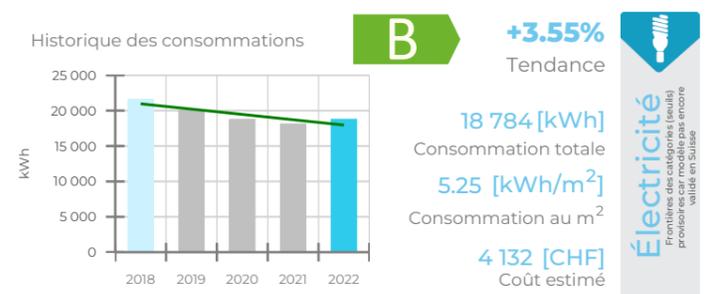
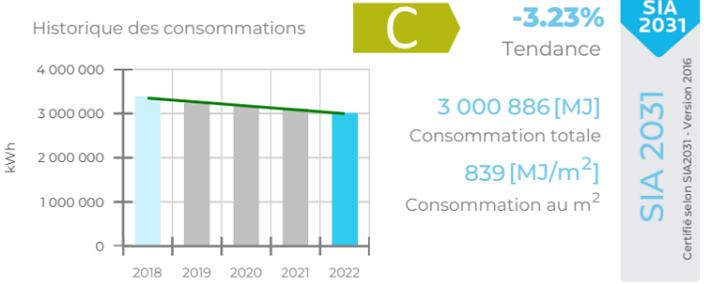
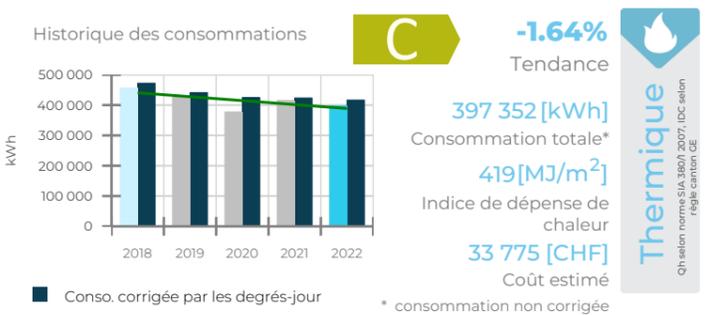
Part de renouvelable [%] des énergies	SIA 2031 Version 2016	KBOB 2021 (AMAS 2021)	Selon vos fournisseurs GRD et GAZ
	%	%	%
Scope1	0.93	0.28	-
Scope2 (Scope 1+2)	2.56	2.48	-
Scope3 (Scope 1+2+3)	7.5	9.65	-

- Scope 1 : Les émissions directes ***
Par exemple :
 - Les chaufferies au gaz
 - Les chaufferies au mazout
 - Scope 2 : Les émissions indirectes liées aux consommations énergétiques ***
Par exemple :
 - Les chaufferies au CAD
 - Les chaufferies avec une pompe à chaleur (part électrique)
 - L'électricité des communs immeuble (éclairage, ascenseur, ventilation, buanderie, etc.)
 - Scope 3 : Les autres émissions indirectes ***
Par exemple :
 - Travaux de rénovation, de construction et de démolition
 - Électricité des occupants
- * Selon la norme ISO 14064 et la pratique

Schéma de comptage



© 2022 Signa-Terre SA



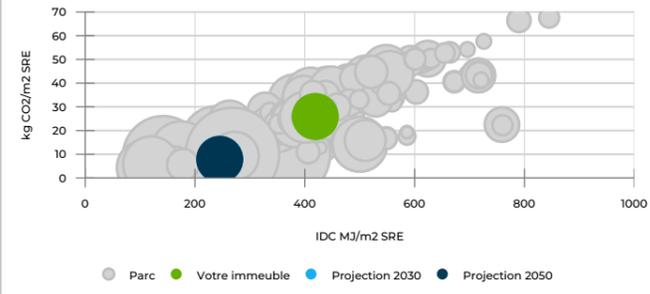
Informations et valeurs de référence

Période d'analyse	Du 01.07.21 au 30.06.22
Combustible principal	GAZ
Combustible secondaire	Sans
Surface de référence énergétique (SRE) [m²]	3577
Année de construction	1970
Type d'immeuble	Logement normal
IDC déclaré [MJ/m²]	0
IDC simulé [MJ/m²]	419
Panneaux solaires thermiques [m²]	0
Panneaux solaires photovoltaïques [m²]	0

Évolution des étiquettes

Période	CO ₂	IDC	SIA 2031	Elec	Eau
2022	C 30.3	C 419	C 839	B 18.9	B 1.27
2021	C 33.74	D 426	D 867	B 18.25	C 1.28
2020	C 31.2	C 412	D 881	B 18.9	D 1.42
2019	C 34.61	D 444	D 903	C 20.2	D 1.63
2018	C 36.66	D 475	D 944	C 21.71	E 1.93

Projections CO₂ - scope2



Récapitulatif des alertes de consommation

Date	Différence	Type	Commentaire

Actions possibles

Rénovation	Communs d'immeuble	Escaliers
Rénovation	Communs d'immeuble	Couloirs sous-sol
Rénovation	Communs d'immeuble	Séparations de caves
Rénovation	Façades	Façades en état moyen et proche de la fin de vie théorique
Rénovation	Installations techniques	Ascenseur vétuste
Rénovation	Installations techniques	Cabine d'ascenseur
Rénovation	Mises aux normes	Parapets et garde-corps non conformes

Analyses CO₂

Plusieurs normes et facteurs de conversions sont disponibles en Suisse. Dans un souci de simplicité et de transparence nous vous mettons à disposition toutes les valeurs pour votre immeuble afin de pouvoir vous comparer et de communiquer selon vos choix de gouvernance.

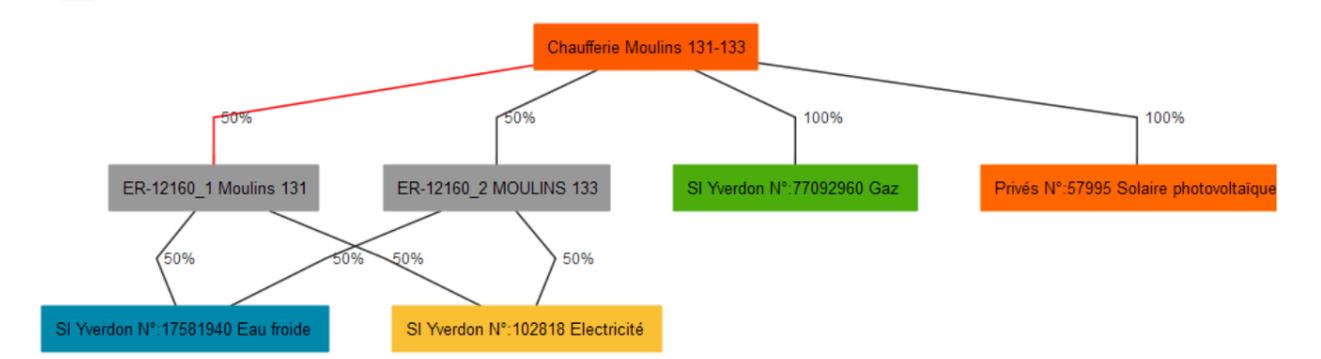
Émissions de CO ₂	SIA 2031 Version 2016		KBOB 2021 (AMAS 2021)		Selon vos fournisseurs GRD et GAZ	
	Total kg CO ₂	Par m ² kg CO ₂ /m ²	Total kg CO ₂	Par m ² kg CO ₂ /m ²	Total kg CO ₂	Par m ² kg CO ₂ /m ²
Chauffage et ECS	90 119	25.19	91 550	25.59	-	-
Solaire thermique	0	0	0	0	-	-
Électricité des communs	2 637	0.74	2 367	0.66	-	-
Électricité des occupants	15 624	4.37	14 022	3.92	-	-
Électricité solaire	0	0	0	0	-	-
Scope1	90 119	25.19	91 550	25.59	-	-
Scope2 (Scope 1+2)	92 756	25.93	93 917	26.26	-	-
Scope3 (Scope 1+2+3)	108 380	30.30	107 939	30.18	-	-

Valeur de référence utilisée pour comparatif et estimation	Scope3 (Scope 1+2+3)	Scope2 (Scope 1+2)	Scope2 (Scope 1+2)
Objectif confédération 2030	71 540	20	53 655
Objectif confédération 2050	35 770	10	17 885
Taxe CO ₂ estimée [CHF]	10 814		

Part de renouvelable [%] des énergies	SIA 2031 Version 2016	KBOB 2021 (AMAS 2021)	Selon vos fournisseurs GRD et GAZ
Scope1	0.93	0.28	-
Scope2 (Scope 1+2)	2.56	2.48	-
Scope3 (Scope 1+2+3)	7.5	9.65	-

- Scope 1 : Les émissions directes ***
Par exemple :
 - Les chaufferies au gaz
 - Les chaufferies au mazout
 - Scope 2 : Les émissions indirectes liées aux consommations énergétiques***
Par exemple :
 - Les chaufferies au CAD
 - Les chaufferies avec une pompe à chaleur (part électrique)
 - L'électricité des communs immeuble (éclairage, ascenseur, ventilation, buanderie, etc.)
 - Scope 3 : Les autres émissions indirectes***
Par exemple :
 - Travaux de rénovation, de construction et de démolition
 - Électricité des occupants
- * Selon la norme ISO 14064 et la pratique

Schéma de comptage



© 2022 Signa-Terre SA

