



EDMOND DE ROTHSCHILD REAL ESTATE SICAV – COMMERCIAL INCOME (« ERRES-CI ») SUCCÈS DE L'AUGMENTATION DE CAPITAL

Augmentation de capital de CHF 56.5 millions entièrement souscrite par les investisseurs existants et de nouveaux investisseurs.

Dans le cadre de la récente augmentation de capital d'Edmond de Rothschild Real Estate SICAV – Commercial Income (ERRES-CI) et à l'issue de la période de souscription qui s'est terminée le 28 février 2025, le gestionnaire a le plaisir d'annoncer que l'opération a rencontré un plein succès.

Les 538'590 actions nouvellement émises ont toutes été souscrites, représentant un apport total de CHF 56.5 millions. Ces nouvelles actions seront libérées le 7 mars 2025. Les souscriptions sont venues d'investisseurs existants ainsi que de nouveaux investisseurs.

Le produit de l'émission sera utilisé pour poursuivre le développement du portefeuille en acquérant de nouveaux actifs commerciaux en ligne avec la stratégie et dans l'objectif de distribuer un dividende de CHF 4.50/action* sur une année complète.

Pour toute question, merci de vous adresser à :

Edmond de Rothschild REIM (Suisse) SA

Arnaud Andrieu

a.andrieu@reim-edr.ch

Jonathan Martin

j.martin@reim-edr.ch

www.edr-realestatesicav.ch

*Objectif de rendement estimé et non garanti ; les rendements visés sont ceux des fonds propres, nets de coûts, de frais et d'impôts au sein du véhicule sur une période de dix ans.