



Edmond de Rothschild Real Estate SICAV

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Genève, le 21 janvier 2014

Edmond de Rothschild Real Estate SICAV envisage de regrouper les compartiments Swiss et Helvetia

Lors de sa séance du 20 janvier 2014, le Conseil d'administration d'Edmond de Rothschild Real Estate SICAV a pris la décision, sous réserve de l'approbation de la FINMA, de proposer à ses actionnaires, en Assemblée Générale Extraordinaire, le regroupement des compartiments Edmond de Rothschild Real Estate SICAV – Swiss (« Swiss ») et Edmond de Rothschild Real Estate SICAV – Helvetia (« Helvetia ») pour le 30 juin 2014, ainsi que le versement d'un dividende relatif à l'exercice 2013-2014 pour chacun des compartiments, payé au plus tard le 31 mars 2014.

Avec cette proposition de regroupement, le Conseil d'administration et le promoteur d'Edmond de Rothschild Real Estate SICAV visent dorénavant à mettre à la disposition des investisseurs un compartiment unique en regroupant les deux portefeuilles actuels, à présent complètement investis. A l'issue de ce regroupement avec le compartiment Helvetia, le compartiment Swiss devrait disposer d'un portefeuille immobilier agrégé de plus de CHF 800 Mio. Le portefeuille ainsi créé se retrouvera avec des répartitions sectorielles équilibrées et en ligne avec le positionnement stratégique souhaité.

Un tel regroupement devrait également permettre de gagner en visibilité sur les marchés financiers et accroître ainsi la demande et la liquidité en bourse.

Tant Edmond de Rothschild Real Estate SICAV que la direction de fonds CACEIS (Switzerland) SA sont convaincues que ce regroupement est dans l'intérêt des investisseurs et qu'il profitera aux actionnaires des deux compartiments.

La date exacte de l'Assemblée Générale Extraordinaire sera communiquée prochainement aux actionnaires après consultation de toutes les autorités compétentes, notamment la FINMA, la SIX Swiss Exchange, et les autorités fiscales. Il est toutefois prévu qu'elle soit tenue fin février afin de permettre le versement du dividende avant le 31 mars 2014, ainsi que le regroupement sur base de la valeur nette d'inventaire au 31 mars 2014.

L'attention des actionnaires est portée sur le fait qu'Edmond de Rothschild Real Estate SICAV se réserve le droit, dans le meilleur intérêt de ses actionnaires, de ne pas procéder au regroupement en fonction du résultat des consultations des autorités. Enfin, toutes les démarches entreprises dans le cadre du regroupement n'occasionneront aucun frais pour les actionnaires de la SICAV.



EDMOND DE ROTHSCHILD
REAL ESTATE SICAV

Edmond de Rothschild Real Estate SICAV

Edmond de Rothschild Real Estate SICAV
Rue de Hesse 18
CH-1204 Genève

Symbole: ERRES
ISIN: CHO124238004
Numéro de valeur: 12'423'800

La Direction de Fonds
CACEIS (Switzerland) SA
Chemin de Précossy 7/9
CH-1260 NYON

Symbole: ERREH
ISIN: CHO149797885
Numéro de valeur: 14'979'788

Banque Privée Edmond de Rothschild S.A.
18 rue de Hesse - CH-1204 Genève
Asset Management
info realestate@bper.ch
+41 58 818 93 71
www.edr-realestatesicav.ch